

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーデン木ノ下 302号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区木ノ下4丁目9-23		
交通	仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩7分 仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.7㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:16,000円 町会費:200円 鍵交換代:23,100円 除菌施工:16,500円 [月次費用] 緊急サポート料:200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%		
備考			

情報更新日2025年1月31日

No.96993889



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%