

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルル東仙台 402号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田4丁目34-5		
交通	仙石線 小鶴新田駅 徒歩10分 東北本線 東仙台駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	67.52㎡	向き	西
築年月	2002年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵交換代: 33,000円 抗菌施工: 8,800円 火消ツッシュ: 6,600円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料50%(最低保証料20,000円)、1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.91870168



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	100%