

# FOR RENT

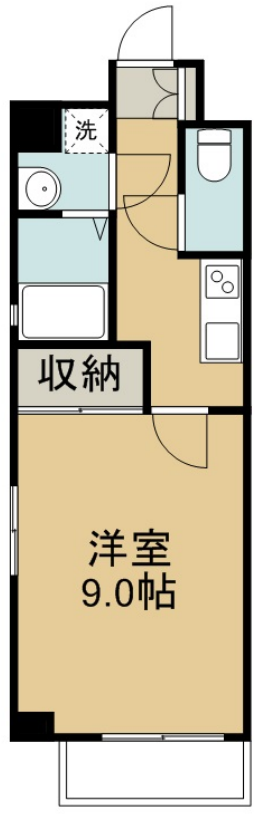
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1K  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | しゃとれ新寺 202号室  |      |              |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区新寺3丁目1-10  |      |              |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 宮城野通駅 徒歩4分<br>東北本線 仙台駅 徒歩8分  |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) K(3畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階   |      |              |
| 専有面積     | 28.9㎡   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2006年10月  | 契約期間 | 24ヶ月         |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2024年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |              |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有  |      |              |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料:12,000円 町会費:150円 鍵交換代:7,700円 自転車ステッカー代:550円 原付ステッカー代:1,100円<br>[月次費用] メンテ保証料:600円 |      |              |
| 入居諸条件    |   |      |              |
| 保証会社     |   |      |              |
| 備考       |   |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.103274585



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |