# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 69,000円 | 6,000円 |

最上階 ２Ｆ以上 オートロック ロフト

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | クレスト連坊　733号室 | | |
| 物件所在地 | 宮城県仙台市若林区連坊小路52-8 | | |
| 交通 | 仙台地下鉄東西線　連坊駅　徒歩1分<br>仙台地下鉄南北線　五橋駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(4.5畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 7階 | | |
| 専有面積 | 32.9㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年12月 | 契約期間 | 12ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 | | |
| その他費用 | [一時金]　住宅保険料：18,000円　鍵交換代：19,800円　抗菌施工：19,800円<br>[月次費用]　自転車駐輪料：500円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 可　初回賃料総額の３０％・年間更新料１０，０００円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.103243514


国土交通大臣（6）第5830号
（公社）全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代３丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131　FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | 100% |

不動産コード：2108266　物件管理コード：1102024427890000099886

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。