

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 62,500円 | 4,500円 |

最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1DK  |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ベルシティ榴ヶ岡 1106号室  |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区榴ヶ岡104-20  |      |      |
| 交通       | 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩5分<br>東北本線 仙台駅 徒歩9分   |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) DK(5.5畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階  |      |      |
| 専有面積     | 33㎡  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2004年2月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,000円 鍵交換料: 16,500円<br>[月次費用] 水道料: 3,300円 緊急サポート 24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料 80%、月額保証料 1,240円  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.103235545



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |