

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリーコート・パル 102号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区小鶴2丁目3-6		
交通	東北本線 東仙台駅 徒歩14分 仙石線 小鶴新田駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	58㎡	向き	南西
築年月	2002年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 退去クリーニング費用: 68,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回33,000円、毎月総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.103230549



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%