

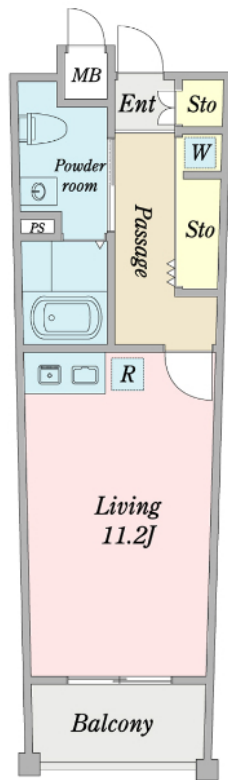
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 69,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 最上階 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                              |      |      |
|----------|----------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 1R                                           |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャインコート苦竹 408号室                              |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区苦竹 2丁目3-74                         |      |      |
| 交通       | 仙石線 苦竹駅 徒歩5分<br>東北本線 東仙台駅 徒歩16分              |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(11.2畳)                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                              |      |      |
| 専有面積     | 32.28㎡                                       | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2024年3月                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場                         |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 12,000円 駐輪ステッカー代: 1,100円        |      |      |
| 入居諸条件    |                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料 50%、毎月総賃料 1%        |      |      |
| 備考       |                                              |      |      |

情報更新日2024年11月22日

No.103188354



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |