

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 4,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 2LDK   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | G・Sグレードル 203号室                                       |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区東仙台4丁目2-70                                 |      |      |
| 交通       | 東北本線 東仙台駅 徒歩13分<br>仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩15分                  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(16.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                             |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 65.02㎡   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1997年11月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                 |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵交換代: 19,800円 安心入居サポート: 16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料総額の50%・毎月賃料総額の1%              |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.97752410

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |