

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



建築中

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェルグランデ原町本通 1304号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区原町3丁目8-6		
交通	仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩3分 仙石線 苦竹駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(2.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	30.78㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 住宅保険料:16,000円 町会費:200円 駐輪ステッカー代:550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.102650919

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%