

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 3,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1R   |      |      |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メルシャトレ宮城野 206号室                                      |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区宮城野2丁目1-12                                 |      |      |
| 交通       | 仙石線 宮城野原駅 徒歩6分<br>仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩9分                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8.9畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                      |      |      |
| 専有面積     | 27.2㎡  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 2004年5月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場                                 |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 クリーニング代: 44,000円                |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回総賃料50%~                                |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.98990321

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendainami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |