

# FOR RENT

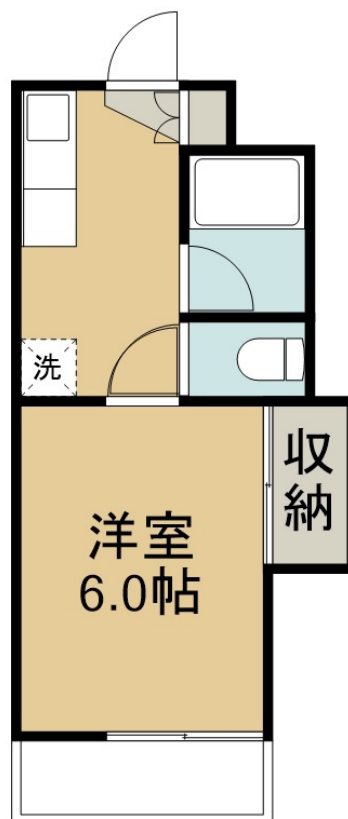
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 37,000円 | 2,000円 |

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                           |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 1K                                                                        |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無                                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 斎藤ハイツ 406号室                                                               |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区志波町12-20                                                         |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩12分                          |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                           |      |      |
| 専有面積     | 21.53㎡                                                                    | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1986年9月                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8000円/月~                                                           |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線                        |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 19,000円 駐輪ステッカー代: 500円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 定額水道料: 3,000円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回67.5~79.5%、審査等事務手数料1,430円(1年毎更新2,000円)                               |      |      |
| 備考       |                                                                           |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月14日

No.102671086



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |