

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ鶴巻 103号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区鶴巻1丁目4-30		
交通	仙石線 福田町駅 徒歩20分 仙石線 陸前高砂駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22.8㎡	向き	南
築年月	1991年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代: 16,500円 アクト安心ライフ: 16,500円 [月次費用] 固定水道料: 2,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回総賃料50%、1年毎10,000円		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月8日

No.85648421

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%