

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 68,000円 | 5,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1LDK  |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シェルグランデ原町本通 902号室                               |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区原町3丁目8-6                              |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩3分<br>仙石線 苦竹駅 徒歩9分                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(2.8畳)                              |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 9階                                |      |      |
| 専有面積     | 28.35㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2024年9月   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                           |      |      |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,000円 町会費: 200円 駐輪ステッカー代: 550円   |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50% ~                                   |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.102599886

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |