

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 4,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 2DK   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャングリラ大和町 513号室   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区大和町4丁目6-16   |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩13分                                      |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階  |      |      |
| 専有面積     | 31.85㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1990年9月1日   | 契約期間 | 12ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー                                       |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 抗菌施工: 13,200円 鍵交換代: 17,600円<br>[月次費用] 自転車駐輪料: 550円 原付駐輪料: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |      |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の30%・年間更新料10,000円  |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月14日

No.9388630



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |