

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 41,000円 | 3,000円 |

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 間取り      | 1K   |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルヒルズ銀杏町 204号室   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区銀杏町26-6  |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩5分<br>仙石線 宮城野原駅 徒歩8分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.2畳) K(3畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 23.43㎡   | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1990年3月1日  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン                           |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代: 16,500円 アクト安心ライフ: 16,500円<br>[月次費用] 固定水道料: 2,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回総賃料50%、1年毎更新料10,000円  |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.88851922



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |