

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2面バルコニー 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	銀杏町レジデンス 304号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区銀杏町34-25		
交通	仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩8分 仙石線 宮城野原駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(8畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	49.65㎡	向き	東
築年月	1987年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 20,900円 消臭抗菌施工: 13,200円 SAT119: 8,800円 [月次費用] レントサポート24: 500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料総額の60%・毎月賃料総額の1%・年間更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.81337499



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%