

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンハイツ河原町 207号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区豊屋丁8-2		
交通	仙台地下鉄南北線 河原町(宮城)駅 徒歩10分 仙台地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	48.33㎡	向き	南
築年月	1976年10月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 13,200円 抗菌施工費: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 賃料合計の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.101992029



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

## 株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendainami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%