

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホープレジデンス新寺 101号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区新寺4丁目5-14		
交通	仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩8分 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	1988年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 町会費：300円 鍵交換代：16,500円 抗菌施工：4,400円 [月次費用] 緊急サポート24：1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料50%・最低保証料20,000円・1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.89261534



国土交通大臣 (5) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料 配分の割合	元付	客付	100%