

# FOR RENT

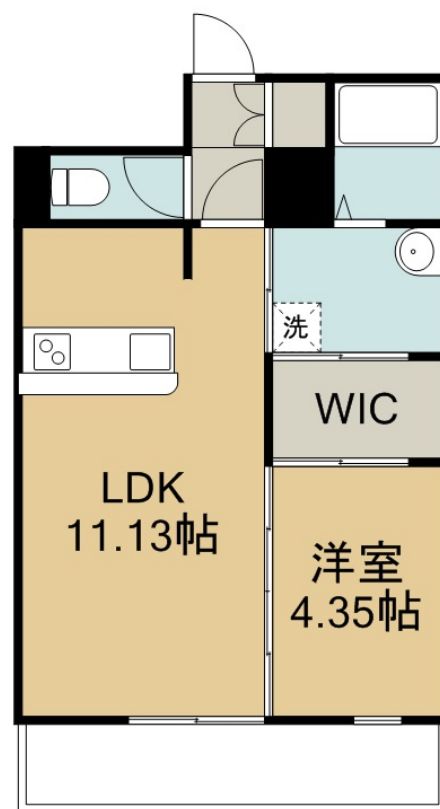
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 最上階 2 F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                         | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                       |      |      |
| 建物名・部屋番号 | セントフィールド榴ヶ岡アネックス 1003号室                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区二十人町156                                                           |      |      |
| 交通       | 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩8分<br>東北本線 仙台駅 徒歩9分                                              |      |      |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(4.3畳)                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                                           |      |      |
| 専有面積     | 40.08㎡                                                                      | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2016年3月                                                                     | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                       |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 除菌消臭・消化剤料：20,900円 鍵交換代：36,300円<br>[月次費用] リビングクラブ：2,750円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                   |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額：賃料合計の1.5%                                   |      |      |
| 備考       |                                                                             |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.99682379



国土交通大臣 (5) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |