

# FOR RENT

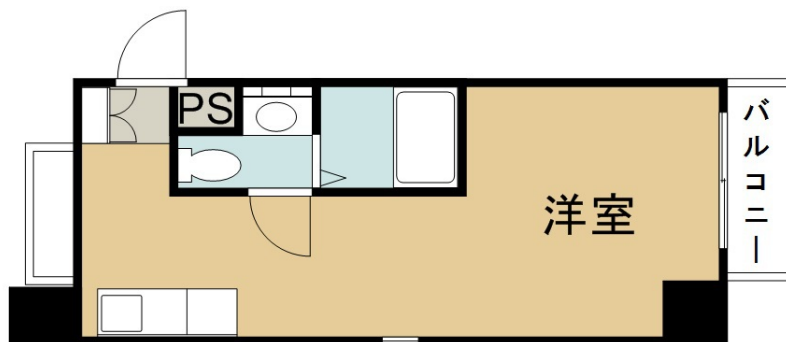
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                          |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                         | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パレス R X 大和町 804号室                                           |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区大和町 5 丁目11-22                                      |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩5分<br>仙台地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩16分               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階                                          |      |             |
| 専有面積     | 24.48㎡                                                      | 向き   | 北           |
| 築年月      | 1990年10月                                                    | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                       |      |             |
| 設備       | エレベーター IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 900円 デジタルキー設定料: 5,500円<br>[月次費用] 固定水道料: 3,300円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、1年毎更新料10,000円、毎月口座振替利用料440円                    |      |             |
| 備考       |                                                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.99679952



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |