

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,500円 | 4,500円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                    |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ベルシティ榴ヶ岡 401号室                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区榴ヶ岡104-20                                                    |      |      |
| 交通       | 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩5分<br>東北本線 仙台駅 徒歩9分                                         |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) DK(5.5畳)                                                        |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階                                                     |      |      |
| 専有面積     | 33㎡                                                                    | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2004年2月                                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                  |      |      |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台                     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 800円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 水道料: 3,300円 緊急サポート24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料80%、1年毎10,000円、収納代行手数料月額440円                                   |      |      |
| 備考       |                                                                        |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.99574697



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |