

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                              |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 2K                                                                                           |      |      |
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                          | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | バリュー大和町 712号室                                                                                |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区大和町 5 丁目18-7                                                                        |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 卸町(宮城)駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩17分                                                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) K(2畳)                                                                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階                                                                            |      |      |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                                        | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1993年2月                                                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                        |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有                                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代: 16,500円 アクト安心ライフ: 16,500円 退去時清掃代: 49,500円<br>[月次費用] 固定水道料: 3,300円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                              |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料 4 0 %、決済サービス料月額 5 5 0 円                                                             |      |      |
| 備考       |                                                                                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.84690040



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |