

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 7,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                              |      |      |
|----------|---------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                               | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                            | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                             |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ファミリーール宮城野西館 705号室                                |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区大槻16-24                                 |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩11分<br>仙石線 苦竹駅 徒歩17分                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                  |      |      |
| 専有面積     | 64.8㎡                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年1月                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                              |      |      |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 10,000円 鍵交換代: 16,500円                |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料 30%、毎月総賃料 1%                             |      |      |
| 備考       |                                                   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.99572622



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |