

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2F以上 ロフト 内装コンクリート打ち 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンメロディ 1301号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区福田町2丁目2-18		
交通	仙石線 福田町駅 徒歩9分 仙石線 陸前高砂駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.9㎡	向き	南西
築年月	2003年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 スペアキー作成料: 2,000円 [月次費用] 水道料: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回総賃料 50%、1年毎更新料 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.86316522



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%