

# FOR RENT

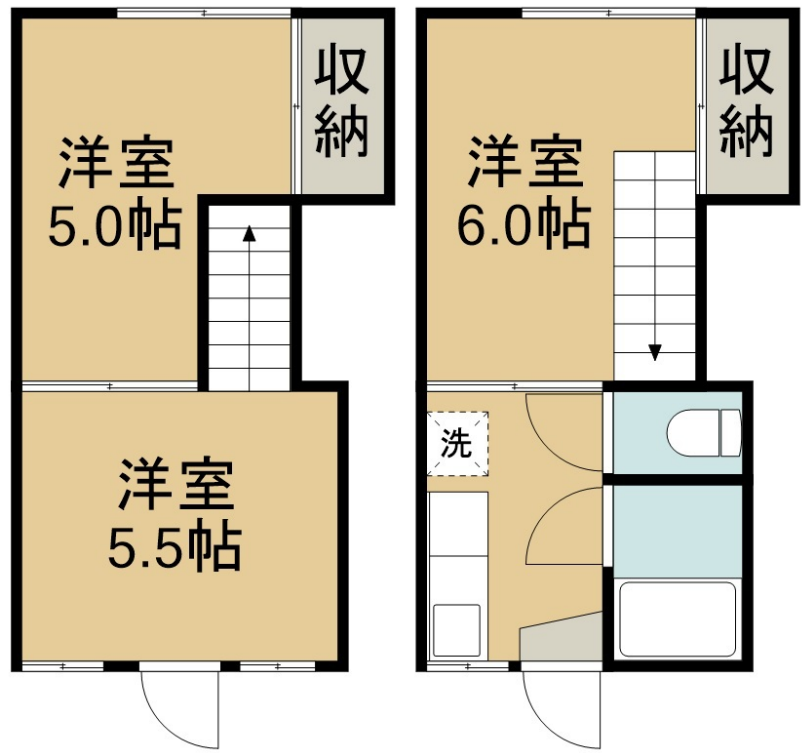
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 36,000円 | 3,000円 |

メゾネット

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 3K  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 中山ハイツ 7号室   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区中山 1丁目4-12   |      |      |
| 交通       | 仙山線 北山(宮城)駅 徒歩11分<br>仙山線 東北福祉大前駅 徒歩21分  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |      |
| 専有面積     | 40.54㎡  | 向き   | 南西   |
| 築年月      | 1978年2月1日   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無   |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 エアコン ネット専用回線  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 16,500円 抗菌施工: 8,800円 火消ツシュ: 6,600円<br>[月次費用] 緊急サポート 24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料 5.0% (最低保証料 20,000円)、1年毎更新料 10,000円、毎月総賃料 1.2%                             |      |      |
| 備考       |   |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.99563363

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |      |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |