

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 83,000円 | 0円   |

バス2路線

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |      |
|----------|--------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                           | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | 戸建                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 遠見塚1丁目渡邊貸家 1号室                                   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区遠見塚1丁目17-5                              |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩31分<br>仙台市営バス 古城三丁目東 バス停徒歩7分 |      |      |
| 間取詳細     | LD(9.7畳) K(3.7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                 |      |      |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階                                        |      |      |
| 専有面積     | 58.79㎡                                           | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2013年12月                                         | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可                                     |      |      |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換代：22,000円                 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回総賃料の50%・年間更新料10,000円・毎月330円            |      |      |
| 備考       |                                                  |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日

No.75727120



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード：2108266

物件管理コード：1102024427890000091307

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。