

# FOR RENT

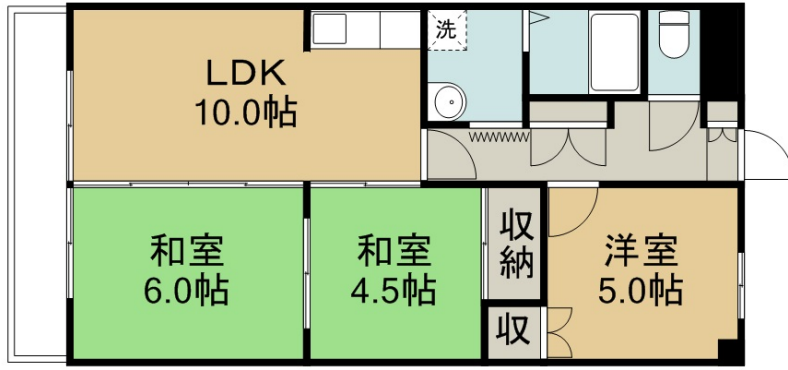
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

最上階 2F以上

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドアベニュー 310号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区新田4丁目21-24		
交通	仙石線 小鶴新田駅 徒歩8分 仙石線 苦竹駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 14,300円 [月次費用] 管理ライフサポート: 990円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回総賃料50%、1年毎更新料10,000円、口座振替手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.92174099

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**  
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%