

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lotus Arai 202号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区荒井7丁目		
交通	仙台地下鉄東西線 荒井(宮城)駅 徒歩6分 仙台地下鉄東西線 六丁の目駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.6㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 消毒施工料: 16,500円 [月次費用] 緊急サポート: 660円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料60%、毎月総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.99479406



国土交通大臣 (5) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%