

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 57,000円 | 0円   |

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | BIG WAVE 5 201号室                                   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区福室3丁目40-19                               |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前高砂駅 徒歩12分<br>仙石線 中野栄駅 徒歩24分                  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)                             |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |      |
| 専有面積     | 51.34㎡                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1990年11月                                           | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                    |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 16,000円 鍵交換代: 15,000円                 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料40%、毎月総賃料1%                |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.99399702



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-ナ- 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |