

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 2,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ヤマサンプラザ 102号室                                         |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区三百人町23                                       |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩10分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂（宮城）駅 徒歩14分         |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3.3畳)                                      |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                           |      |      |
| 専有面積     | 24.5㎡                                                 | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1988年4月1日                                             | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～                                       |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線         |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24：880円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回33,000円、毎月総賃料2%                                  |      |      |
| 備考       |                                                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.86336227



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館

TEL:022-794-8131

FAX:022-794-8130

E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |