

# FOR RENT

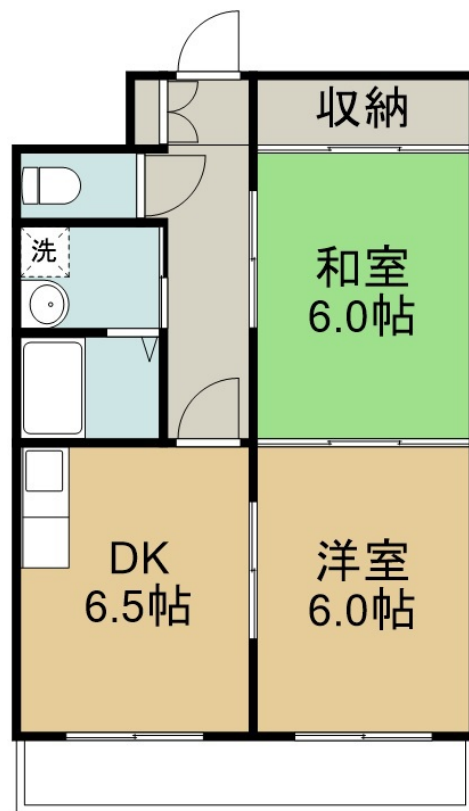
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                  |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 銀杏町レジデンス 503号室                                                                                       |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区銀杏町34-25                                                                                   |      |      |
| 交通       | 仙石線 陸前原ノ町駅 徒歩8分<br>仙石線 宮城野原駅 徒歩12分                                                                   |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)                                                                               |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                                                                      |      |      |
| 専有面積     | 47.3㎡                                                                                                | 向き   | 東    |
| 築年月      | 1987年3月                                                                                              | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有                                                       |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換代: 19,800円 消毒料: 13,200円<br>S A T 1 1 9 : 8,800円<br>[月次費用] レントサポート 2 4 : 500円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の60%・毎月賃料総額の1%・年間更新料10,000円                                                                 |      |      |
| 備考       |                                                                                                      |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.99090760



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館

TEL:022-794-8131

FAX:022-794-8130

E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |