

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 2,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                        |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 第6グリーンハイツ 102号室                                                                             |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区萩野町2丁目18-20                                                                       |      |      |
| 交通       | 仙石線 宮城野原駅 徒歩13分<br>仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩15分                                                  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7畳)                                                                             |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                   |      |      |
| 専有面積     | 33.7㎡                                                                                       | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1990年7月1日                                                                                   | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                           | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月~                                                                             |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン<br>ネット専用回線 給湯                                       |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換代: 16,500円 抗菌施工: 4,400円<br>火消ツシュ: 6,600円<br>[月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                         |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料50%・最低保証料20,000円・1年毎更新料10,000円、毎月総賃料                                                |      |      |
| 備考       |                                                                                             |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.99005687



国土交通大臣(5)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパ-ナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |