

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                 |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                              | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | あすと五十人町II 204号室                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区五十人町94-3                                                   |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄南北線 河原町（宮城）駅 徒歩14分                        |      |      |
| 間取詳細     | DK(6.7畳) 洋室(4.1畳)                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                           |      |      |
| 専有面積     | 33.01㎡                                                              | 向き   | 北東   |
| 築年月      | 2023年10月                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                   |      |      |
| 設備       | 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー                       |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 退去時清掃代：55,000円<br>[月次費用] ブランド24：500円 事務手数料：250円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料60%                                                         |      |      |
| 備考       |                                                                     |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.98050059



国土交通大臣 (5) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |