

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	1,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	伊藤コーポ 403号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区南小泉4丁目18-22		
交通	仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩21分 仙台地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.02㎡	向き	南
築年月	1986年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 11,000円 クリーニング代: 49,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.81256027

国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台南店**

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館  
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130  
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%