

FOR RENT

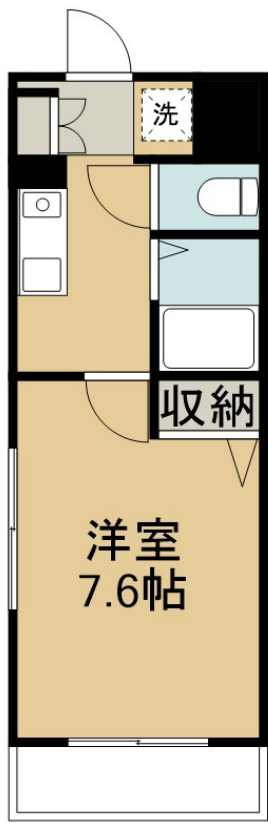
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 44,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パレス仙台 105号室 | | |
| 物件所在地 | 宮城県仙台市若林区畳屋丁14-2 | | |
| 交通 | 仙台地下鉄南北線 河原町(宮城)駅 徒歩10分 仙台地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 24.8㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年10月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 デジタルキー設定費: 3,300円 抗菌施工: 4,400円 [月次費用] 緊急サポート 24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料50%・最低保証料20,000円・1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1.2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月1日

No.94070364

国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店
宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail: sendaiminami@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |