

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホーレジデンス新寺 401号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区新寺 4丁目5-14		
交通	仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩8分 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	1988年3月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 町会費：300円 鍵交換代：16,500円 抗菌施工：4,400円 火消ツシュ：6,600円 [月次費用] 緊急サポート 24：1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料50%・最低保証料20,000円・1年毎更新料10,000円、毎月総賃料1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月30日

No.74650374



国土交通大臣 (5) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台南店

宮城県仙台市宮城野区宮千代3丁目1-2千代一番館
TEL:022-794-8131 FAX:022-794-8130
E-mail : sendaiminami@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	客付	100%