

# FOR RENT

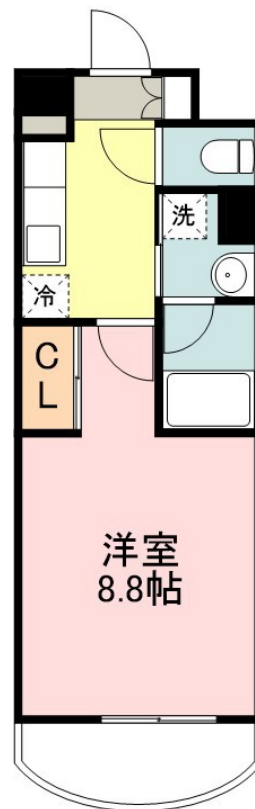
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 6,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                       |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                    |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ウィッカムテラス 203号室                                                           |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区土樋102                                                           |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 愛宕橋駅 徒歩2分<br>仙台地下鉄南北線 五橋駅 徒歩6分                                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳) K(2.7畳)                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 2階                                                          |      |      |
| 専有面積     | 30.02㎡                                                                   | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2003年9月                                                                  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                        | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                    |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                              |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換・除菌消臭・消火用具セット: 33,000円<br>[月次費用] リビングクラブ: 1,650円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                          |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコ) 初回賃料総額の50%・月額: 賃料合計の1.5%                                        |      |      |
| 備考       |                                                                          |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.105353594



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2101135

物件管理コード: 1102024427890000125774

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。