

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 43,000円 | 2,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                              | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                             | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | フレンドビル 205号室                                       |      |       |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区木町通1丁目2-12                                |      |       |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩10分       |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                             |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                    |      |       |
| 専有面積     | 21.8㎡                                              | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1976年3月                                            | 契約期間 | 24ヶ月  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月～                                   |      |       |
| 設備       | 2口コンロ ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン ネット専用回線 給湯 ガス給湯 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 17,000円                               |      |       |
| 入居諸条件    |                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回: 家賃合計の80% 更新時: 10000円/年            |      |       |
| 備考       |                                                    |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.94066599



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |