

# FOR RENT

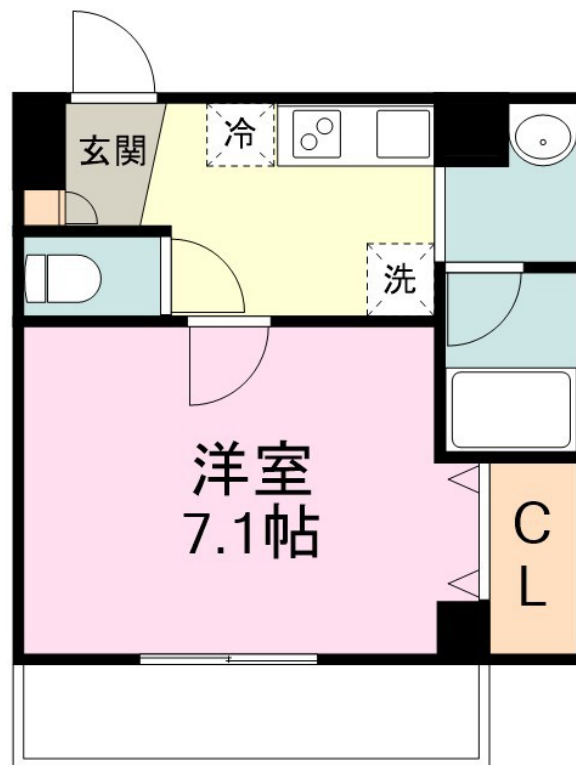
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 42,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                    |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | グランデール旭ヶ丘 201号室                                                       |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘2丁目                                                       |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘（宮城）駅 徒歩8分<br>仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩13分                          |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳)                                                              |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                             |      |      |
| 専有面積     | 24.5㎡                                                                 | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1997年5月                                                               | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     |                                                                       | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                     |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座                 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 町会費：200円 鍵交換代：24,200円 ハウスクリーニング：38,500円<br>[月次費用] 入居者倶楽部：2,200円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回：賃料合計の50% (最低20,000円) 月額：賃料合                     |      |      |
| 備考       |                                                                       |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.104960210



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |