

# FOR RENT

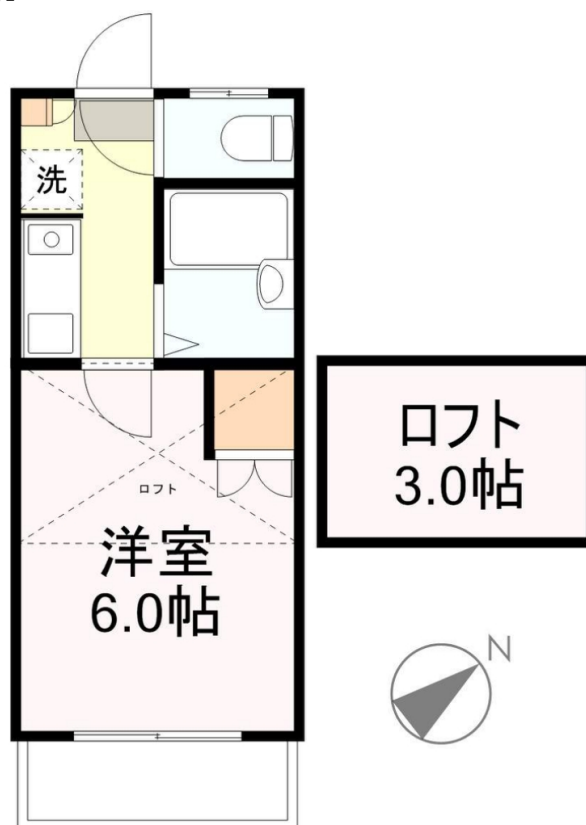
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 25,000円 | 2,000円 |

バス2路線 最上階 2F以上 ロフト 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                    |      |      |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ユーゴーハイム 205号室                                                                         |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市太白区八木山東2丁目23-1                                                                  |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩16分<br>仙台市営バス 八木山動物公園駅 バス停徒歩13分                                   |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                          |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                             |      |      |
| 専有面積     | 18.81㎡                                                                                | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 1991年4月                                                                               | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                 |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座                                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 16,500円 抗菌施工費: 4,400円<br>[月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料貸主負担                                                          |      |      |
| 備考       |                                                                                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.76678140



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |