

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	4,000円

分譲タイプ 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	朝日プラザ上杉 306号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区上杉 2丁目4-8		
交通	仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩3分 仙山線 北仙台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1988年1月13日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン シャワー エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 抗菌施工費: 4,400円 [月次費用] かけつけサービス: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等合計の50% 月額手数料: 賃料等合計の1.2% 更新料/年: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.85543149



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%