

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                           |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                        | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 平和マンション北仙台 303号室                                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区昭和町5-29                                                                              |      |             |
| 交通       | 仙山線 北仙台駅 徒歩1分<br>仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩16分                                                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(7.5畳)                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                             |      |             |
| 専有面積     | 31.63㎡                                                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1998年2月                                                                                       | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                                             | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                         |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有                                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：7,000円 町会費：300円 鍵交換：19,800円 駐輪登録料：1,100円<br>[月次費用] バイク駐輪場利用料：2,200円 安心入居サポート：880円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料総額の30%、更新料：10,000円/年、保証委託料：550円/月                                                     |      |             |
| 備考       |                                                                                               |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.105197682



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |