

# FOR RENT

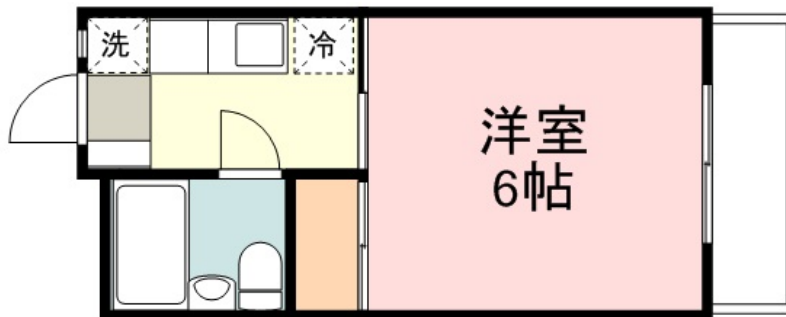
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 27,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラージュmasuda 306号室                                              |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区国見3丁目7-6                                               |      |      |
| 交通       | 仙山線 国見(宮城)駅 徒歩13分<br>仙山線 東北福祉大前駅 徒歩13分                          |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                 |      |      |
| 専有面積     | 20.37㎡                                                          | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1985年2月                                                         | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可                                          |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー エアコン 家電付 冷蔵庫 家具付                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去時クリーニング費用: 29,700円<br>[月次費用] 水道料: 3,000円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 家賃合計50%(最低保証料20,000円)、更新料                   |      |      |
| 備考       | 現状優先                                                            |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.87814463



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |