

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 119,000円 | 5,000円 |

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                        |      |      |
|----------|---------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                      | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | LUANA・AIR・RESIDENCE 宮町 205号室                |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区宮町 1丁目                             |      |      |
| 交通       | 東北本線 仙台駅 徒歩9分<br>仙台地下鉄南北線 広瀬通駅 徒歩14分        |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(4.6畳)                         |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                 |      |      |
| 専有面積     | 41.99㎡                                      | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2020年12月                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                           | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                       |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |      |
| その他費用    | [一時金] 町会費：150円 デジタルキー初期設定料：5,500円           |      |      |
| 入居諸条件    |                                             |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料合計の50%、更新時：10000円/年、口座振替利用料：550円/月  |      |      |
| 備考       |                                             |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.88469961



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町 1丁目 3 - 8 及川パークビル 1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |