

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,000円

2 F 以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャングリラ福沢 403号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区福沢町3-40		
交通	仙山線 東照宮駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	31.85㎡	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 室内抗菌施工: 13,200円 [月次費用] 自転車駐輪料: 500円 バイク駐輪料: 1,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の30%、継続保証料: 10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.105091830



国土交通大臣 (6) 第5830号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパ-トナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%