

FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	1,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバン川内 204号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区川内三十人町49-154		
交通	仙台地下鉄東西線 川内(宮城)駅 徒歩10分 仙台市営バス 川内亀岡公園前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.62㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 照明付き BS		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 200円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工費: 3,300円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,100円 水道料金: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 オリコ(初回: 家賃合計50%〔最低20000円〕、更新料: 10000円/年、手数料: 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.104687896



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%