

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                         |      |             |
|----------|----------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | LUANA・AIR・RESIDENCE長町 505号室                  |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市太白区長町1丁目12-32                          |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩5分<br>東北本線 長町駅 徒歩8分        |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(5.5畳)                            |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                              |      |             |
| 専有面積     | 41.08㎡                                       | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2021年3月                                      | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                 |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：33,000円                           |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：賃料合計の50%、更新料：10000円/年、口座振替手数料：550円/月   |      |             |
| 備考       |                                              |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.105082086



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |