

# FOR RENT

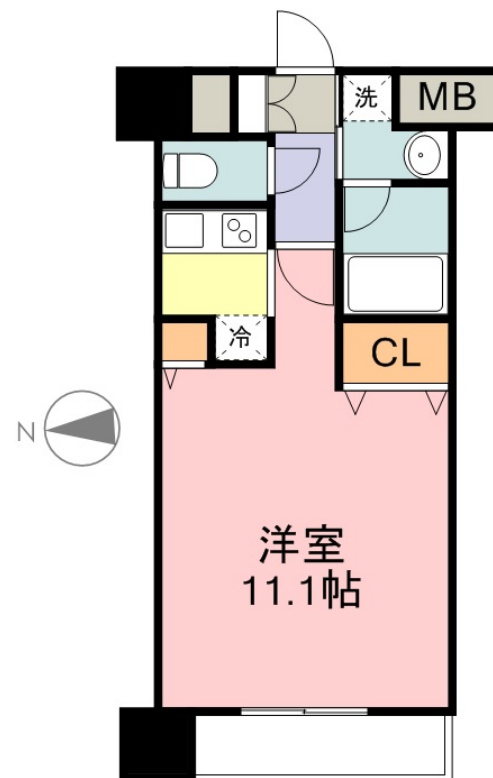
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,500円 |

2F以上 オートロック ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                      |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | セントフィールド上杉 405号室                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区上杉2丁目8-10                                                      |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩5分<br>仙台地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩12分                            |      |      |
| 間取詳細     | K(11.1畳)                                                                |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                                         |      |      |
| 専有面積     | 32.88㎡                                                                  | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2007年2月                                                                 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場                                                    |      |      |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン                             |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換、除菌消臭、消火剤セット: 37,400円<br>[月次費用] リビングクラブ: 1,650円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                         |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 家賃合計50%、月額: 賃料合計の1.5%                            |      |      |
| 備考       |                                                                         |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.75982743



国土交通大臣 (6) 第5830号  
(公社) 全日本不動産協会

**株式会社アパートナー 仙台支店**

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F  
TEL:022-266-8641  
E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |