

# FOR RENT

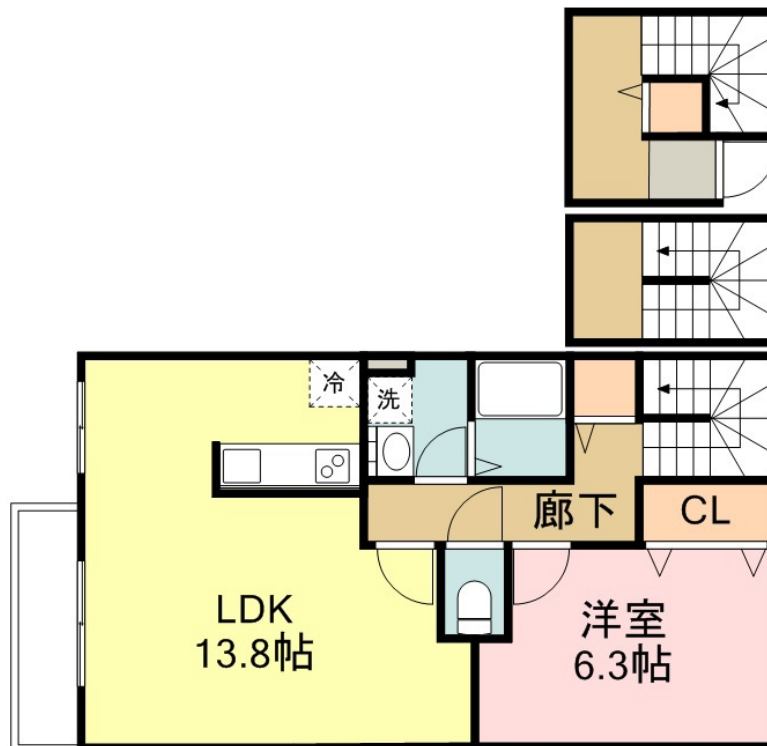
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                            | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | primo dio 301号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区台原 6丁目12-38                           |      |             |
| 交通       | 仙山線 東照宮駅 徒歩13分<br>仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩14分           |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(6.3畳)                            |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                      |      |             |
| 専有面積     | 61.27㎡                                         | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2019年8月                                        | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                           |      |             |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 1,000円 町会費: 300円 鍵交換代: 22,000円    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額総賃料の50%、更新料: 10,000円/年、口座振替手数料440円/月  |      |             |
| 備考       |                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.83344539



国土交通大臣(6)第5830号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F

TEL:022-266-8641

E-mail: chintai@apartner.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |