

FOR RENT

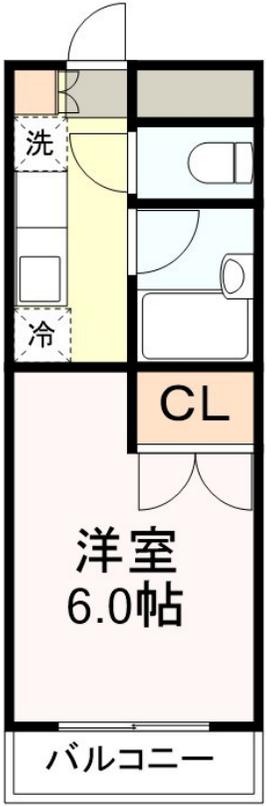
賃料	管理費等
33,000円	3,000円

最上階 2F以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルヒルズ小松島 402号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区小松島 4丁目26-6		
交通	仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩15分 仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.84㎡	向き	東
築年月	1990年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 100円 鍵交換代: 16,500円 抗菌施工費: 4,400円 [月次費用] 定額水道料: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%(最低2万円)・月額手数料: 賃料総額の1.2%・更新料: 10,000円/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.104750575



国土交通大臣(6)第5830号
(公社)全日本不動産協会

株式会社アパートナー 仙台支店

宮城県仙台市青葉区本町1丁目3-8 及川パークビル1F
TEL:022-266-8641
E-mail: chintai@apartner.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%